



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

MINISTERIO  
DE HACIENDA  
Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATASTRO



Sede Electrónica  
del Catastro

# CERTIFICADO CATASTRAL TELEMÁTICO

Página 1

## Datos del Certificado

**Solicitante:** %\$USUARIOS PRUEBAS SERVICIOS WEB PREPRODUCCION

**Finalidad:** PROC.S4111001F\_TEST\_00001 DE PRUEBAS JUNTA DE ANDALUCIA

**Fecha de emisión:** 2/6/2016

La veracidad del contenido de este certificado puede comprobarse en [www.catastro.meh.es](http://www.catastro.meh.es), de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución de la Dirección General del Catastro de fecha 24 de Noviembre de 2008 (BOE 8 de Diciembre de 2008)

**Código Seguro de Verificación:** TG5F175GSMWCDD0E (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>)

## Criterios de Búsqueda de la Información

**Tipo:** Certificado de bienes de un titular

**Apellidos y nombre o razón social:** GARCIA GONZALEZ VIRTUDES

**NIF:** 27799274W

**Anagrama:** GARCGONV

**Clases de inmuebles que contiene:** Urbanos, Rústicos y Especiales

**Ámbito territorial del certificado:**

Nacional (Excepto País Vasco y Navarra)

El presente documento certifica que en la Base de Datos Nacional del Catastro, que ha sido consultada utilizando los criterios señalados, figuran los datos catastrales que a continuación se relacionan:

## INMUEBLES URBANOS

Referencia catastral: 1180217UF0818S0001YQ  
Provincia: CÁDIZ  
Municipio: TORRE-ALHAQUIME  
Situación: CL TRASERA MOLINO 4  
TORRE-ALHAQUIME 11691-CÁDIZ  
Titular: GARCIA GONZALEZ VIRTUDES  
NIF/CIF: 27799274W  
Derecho: 50,00 % de  
Superficie: 172 m2  
Uso local principal: Residencial  
Valor suelo: 10.095,26 €  
Valor construcción: 30.443,85 €  
Valor catastral: 40.539,11 €

Referencia catastral: 4047925QA4444E0170EG  
Provincia: CÁDIZ  
Municipio: CADIZ  
Situación: AV SAN SEVERIANO 47 Es:1 Pl:-2 Pt:84  
CADIZ 11012-CÁDIZ  
Titular: GARCIA GONZALEZ VIRTUDES  
NIF/CIF: 27799274W  
Derecho: 100,00 % de  
Superficie: 38 m2  
Uso local principal: Almacén-Estacionamiento  
Valor suelo: 2.675,09 €  
Valor construcción: 8.471,67 €  
Valor catastral: 11.146,76 €

Referencia catastral: 4144604QA4444C0074KZ  
Provincia: CÁDIZ  
Municipio: CADIZ  
Situación: CL MEDINA SIDONIA 9 Es:1 Pl:03 Pt:C  
CÁDIZ 11012-CÁDIZ  
Titular: GARCIA GONZALEZ VIRTUDES  
NIF/CIF: 27799274W  
Derecho: 100,00 % de  
Superficie: 121 m2  
Uso local principal: Residencial  
Valor suelo: 21.726,18 €  
Valor construcción: 37.135,19 €  
Valor catastral: 58.861,37 €

La información que contiene el presente certificado sólo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias de:  
%\$USUARIOS PRUEBAS SERVICIOS WEB PREPRODUCCION

## Normativa Básica

- Texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo (B.O.E. 8 de marzo de 2004).
- Ley Orgánica 15/1999, de 13 de Diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.
- Ley 30/1992, de 26 de Noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del procedimiento Administrativo Común.
- Resolución de la Dirección General del Catastro de 24 de Noviembre de 2008 (B.O.E. 8 de Diciembre de 2008).
- Real Decreto 417/2006, de 7 de abril, por el que se desarrolla el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo (BOE de 24 de abril de 2006)

Para cualquier aclaración, puede llamar a la Línea Directa del Catastro 902 37 36 35 o consultar nuestra Carta de Servicios en [www.catastro.meh.es](http://www.catastro.meh.es)